

طريقك الى بيئة أعمال أفضل

Your Way To A Better Business Environment



---

[www.ayyad-cpa.com](http://www.ayyad-cpa.com)

## من نحن

عيّاد للتدقيق والاستشارات تأسست في أبريل من عام 2023 باجازة مزاوله المهنة رقم (1151) في المملكة الأردنية الهاشمية - عمّان لتقديم العديد من الخدمات المالية والمحاسبية والادارية بوضع خبراتنا العلمية و العملية التي تتزيد عن عشرين عاماً بين يدي عملائنا.

## About us

Ayyad for Audit & Advisory was established in April of 2023 with a license to practice the profession No. (1151) in Jordan - Amman.

We provide different financial, accounting and administrative services offering our academic and professional experiences which exceed than twenty years in our valuable clients' hands.



[www.ayyad-cpa.com](http://www.ayyad-cpa.com)

## Mr. Samih Ayyad Owner-Executive Manager

### Qualifications

- Jordanian Certified Public Accountant (JCPA).
- Certified Internal Auditor from USA (CIA).
- Certified Financial Consultant from USA (CFC).
- Chartered Certified Financial Consultant from USA (CCFC).
- Certified International Financial Reporting (IFRs).
- Member of the Saudi Organization for Certified Public Accountants (SOCPA).



## الاستاذ سميح عياد المالك - المدير التنفيذي

### المؤهلات

- المحاسب القانوني الأردني المعتمد.
- مدقق داخلي معتمد من الولايات المتحدة الأمريكية.
- مستشار مالي معتمد من الولايات المتحدة الأمريكية.
- مستشار مالي معتمد من الولايات المتحدة الأمريكية.
- شهادة التقارير المالية الدولية المعتمدة.
- عضو الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

## رؤيتنا

أن نكون في ريادة ومقدمة المنشآت التي تقدم الخدمات المالية من خلال التنمية المستدامة والتحفيز الإيجابي والمستقبل الطموح لفريق العمل وعملائنا وشركائنا المحليين والاقليميين للمشاركة في خلق بيئة أعمال أفضل تناسب احتياجات الجميع وفق معايير مهنية عالية وكفاءة لا مثيل لها.

## Our Vision

To be at the forefront of organization that provide services through sustainable development, positive motivation, and an ambitious future for the work team, our customers, and our partners local and regional to participate in creating a better business environment that suits everyone's needs in accordance with high professional standards and unparalleled efficiency.





## Our Massage

Upgrading the level of services provided to reach international standards of development and implementing an integrated work methodology in partnership with the work team, customers, and our local and regional partners.

## رسالتنا

الارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة للوصول بها الى المقاييس العالمية من التطور وتثبيت منهجية عمل متكاملة بالشراكة مع فريق العمل، والعملاء، وشركائنا المحليين والإقليميين.





# خدماتنا

## Our Services



## التدقيق الخارجي

نقدم خدمات التدقيق للعملاء وفقاً للمعايير الدولية حسب طلب العميل. تنفيذ أعمال التدقيق الخارجي بكفاءة وجودة عالية بالإضافة إلى تقييم أنظمة الرقابة الداخلية من خلال إجراءات التدقيق وتقديم خطاب الإدارة الذي يتضمن جميع الملاحظات والأخطاء التي قد نجدها أثناء التدقيق وسبل معالجتها.

### External Audit

Provide audit services to clients in accordance with international standards as required by the client. Implementation of the external audit work efficiently and with high quality, in addition to the evaluation of internal control systems through audit procedures and to provide management letter which includes all observations and errors that could be found during the audit and ways to rectify them.

## التدقيق الداخلي

نقدم خدمات التدقيق الداخلي لدعم عملائنا في تقييم الضوابط الداخلية للشركة، بما في ذلك حوكمة الشركات والعمليات المحاسبية. لضمان الامتثال للقوانين واللوائح والمساعدة في الحفاظ على التقارير المالية وجمع البيانات الدقيقة وفي الوقت المناسب.

### Internal Audit

We provide internal audit to support our clients evaluate a company's internal controls, including its corporate governance and accounting processes. To ensure compliance with laws and regulations and help to maintain accurate and timely financial reporting and data collection and at the right time.

02



03

## الاستشارات الضريبية

نقدم الخدمات الضريبية وتطوير نماذج الافصاح الضريبي نيابة عن عملائنا. ويشمل ذلك التواصل مع إدارات الضرائب بالإضافة إلى تقديم المشورة فيما يتعلق بالضريبة وفقاً للقوانين واللوائح السائدة.

### Tax Consultancy

We provide Tax services and developing Tax deceleration form on behalf of our clients. This includes communications with Tax departments as well as providing advice with regard to tax in accordance with the prevailing laws and regulations.

# التقييم

نقدم خدمات تقييم الشركات و الأعمال لمساعدة عملائنا في عدة جوانب منها: الاندماج مع شركات أخرى وتغيير هيكل الشركة وتعديل حصص الشركاء وتقييم قيمة المخزون و الأصول والعائدات. كل هذه العمليات تتطلب استخدام طرق التقييم المناسبة وهنا تكمن أهمية وقيمة الخدمات التي يقدمها فريقنا ذو الخبرة لاختيار أنسب طرق التقييم.

## 04

### Valuation

We provide company and business valuation services to help our clients in several aspects, including: merging with other companies, changing the company structure, amending partners' shares, and valuating the value of inventory, assets, and returns.

All of these processes require the use of appropriate valuation methods, and here show the importance and value of the services provided by our experienced team to choose the most appropriate valuation methods.

## دراسات الجدوى

نقدم خدمات دراسات الجدوى للمشاريع المحتملة التي يمكن اتخاذ القرارات على أساسها. كما وتخدم دراسات الجدوى المنشآت الصغيرة والمتوسطة التي بحاجة إلى تسهيلات لتمويل احتياجاتها.

### Feasibility Study

We provide feasibility study services for potential projects to support decisions can be made.

Feasibility studies also serve small and medium enterprises that need facilities to finance their needs.

## الفحص النافي للجهالة

نقدم خدمة الفحص النافي للجهالة وهي عملية التحقق أو التدقيق في صفقة محتملة أو فرصة استثمارية لتأكيد جميع الحقائق والمعلومات المالية ذات الصلة وللتحقق من أي جوانب أخرى تم طرحها أثناء عملية الاستثمار.

### Due Diligence

We provide due diligence service which is a process of verification, investigation, or audit of a potential deal or investment opportunity to confirm all relevant facts and financial information and to verify anything else that was brought up during an investment process.

## الخطط الاستراتيجية وتقييم الأداء

نقوم بتقديم خدمة التخطيط الاستراتيجي وهو عملية مستمرة تتطلب تغذية راجعة مستمرة حول كيفية عمل الاستراتيجيات الحالية. تتيح مستويات الربح والعائد على الاستثمارات واتجاهات المبيعات للمنشأة معرفة متى تحتاج إلى تعديل استراتيجياتها. يوفر قياس الأداء للمنظمة معلومات قابلة للمقارنة.

## Strategic plans and performance evaluation

We provide strategic planning service which is a continuous process that requires constant feedback about how the current strategies are working. Profit levels, return on investments, and sales trends let businesses know when they need to adjust their strategies.

Performance measurement provides the organization with comparable information.



# الحراسات القضائية و التصفيات و اعادة التنظيم المالي

نقوم بتكليف من الجهات الرسمية أو الأطراف ذات العلاقة بتقديم خدمات الفصل في المنازعات المالية والمحاسبية وحسم الخلافات الناتجة من جراء اختلاف التطبيقات المحاسبية او تجاوزها. كما نقوم بتقديم خدمات تصفية الشركات وتقييم الأصول وحصر التركات وتوزيعها بين الورثة وقيدها لدى كتابة العدل.

08

## Judicial Guard, Liquidation and Financial Restructuring

When commissioned by the official authorities or associated parties to provide services related to the settlement of accounting and financial disputes and to resolve the differences resulting from applying different accounting standards or overtake them. Also, we provide services related to companies' liquidation, valuation of assets, and limitation of inheritance and distributing it among the heirs and register it at the notary.

## تطوير وتنظيم الأعمال

نقوم بمساعدة المنشآت في تحسين أسلوب سير العمل والتقنيات من خلال مهنيين متخصصين في إعادة هيكلة الأعمال وتطوير وتحسين نظم العمل وتحليل التكاليف ومؤشرات الأداء. وتتضمن خدماتنا بهذا الخصوص ، على سبيل المثال، الآتي:

### Business Transformation

We assist entities in improving the workflow and technology through professionals specialized in organizational restructuring, development and improvement of business systems, cost analysis and performance indicators. Our services in this regard include, for example:

01

إعداد أدلة السياسات  
والإجراءات  
Policies & Procedures  
Manuals.



05

تحسين دورات العمل  
Business Procedures  
Improvement.



02

دراسات التشخيص التشغيلية  
Operational Diagnostic  
Reviews.



04

إعداد الهياكل التنظيمية  
والتوصيف الوظيفي  
Organization Structure  
& Job Description.

03

إعادة الهيكلة الإدارية والتشغيلية  
والتنظيمية  
Organizational Re-structuring.

## تصميم النظم واختيار البرامج وتطبيقها

نساعد العملاء في اختيار افضل الحلول التقنية المناسبة لمتطلباتهم من اجهزة وبرامج الحاسب الآلي المتقدمة تجنبنا للتكاليف الإضافية والمفاجآت المصاحبة لذلك وبما يتطابق مع احتياجاتهم. كما نقوم أيضا بكافة الخدمات المتعلقة بالتطبيق والتحويل الى نظم جديدة، وتدريب العاملين لضمان نجاح النظام على المدى البعيد.

### Systems design, Software selection and Implementation

We help clients to choose the best technical solutions suitable for their requirements of advanced computer hardware and software and in accordance with their needs, and to avoid additional costs and surprises associated with it. Also, we perform all services related to the implementation and conversion to new systems, and training the staff to ensure the success of the system in the long term.

## التدريب

نقوم بتقديم الدورات المهنية والعملية لتدريب موظفي عملائنا بما فيها إعداد البرامج والمتطلبات التدريبية الخاصة لأي عميل. كما ان لدينا الخبرات العملية في تحضير دورات متخصصة لعدد كبير من المؤسسات المصرفية والمالية والصناعية والتجارية والخدماتية في المجالات التالية:

### Training

We provide professional and practical courses for training our clients' staff including the preparation of programs and special training requirements for any client. Also, we have practical experience in preparing specialized courses for a large number of banking, financial, industrial, commercial and service institutions in the following areas:



## التدريب Training

- Evaluation of internal control systems
- International Audit Standards
- Financial management and controls for non-accountants
- Modern cost accounting
- Financial audit
- Internal audit
- Accounting
- International & National accounting standards
- Financial planning and control
- Project management systems

- تقييم أنظمة الرقابة الداخلية
- معايير التدقيق الدولية
- الإدارة المالية والضبط لغير المحاسبين
- محاسبة التكاليف الحديثة
- التدقيق المالي
- التدقيق الداخلي
- المحاسبة
- معايير المحاسبة الدولية والمحلية - الأنظمة المعتمدة
- التخطيط المالي والضبط
- الأنظمة الإدارية للمشاريع

## طريقتنا في تقديم الخدمات

ان تعيين مكاتبنا لموظفين اكفاء وتفهمنا العميق لطبيعة العمل يمكننا من ممارسة عملنا بشكل فعال ومفيد لعملائنا. ان هذا الاسلوب المميز في العمل يمكننا من التعرف على الحقائق التي تقف وراء الارقام التي نتعامل معها. وفيما يلي شرح موجز لأهم مقومات نجاح العمل لدينا.

## Our way of providing services

The offices' recruitments to competent staff and our deep understanding of the nature of the work enables us to practice our work effectively and beneficial to our clients. This unique style of work enables us to identify the facts behind the numbers we are dealing with. The following is a brief explanation of the most important elements for the success of our work.



[www.ayyad-cpa.com](http://www.ayyad-cpa.com)

## خدمات مهنية منفذة محليا وبجودة عالمية:

يحرص الشركاء والمدراء بالمكتب على توظيف كوادر مهنية مؤهلة لديها خبرة سابقة متخصصة في مجال الخدمات التي يقدمها المكتب. بالإضافة الى ذلك فانه يتعين على كل موظف يعمل لدينا حضور تدريب مكثف على مناهج العمل والبرامج التقنية التي نستخدمها التي تم الحصول عليها من شركات عالمية متخصصة في مجال عملنا. ان اجتذاب الموظفين الاكفاء وتدريبهم على استخدام هذه البرامج التقنية يضمن لنا تقديم خدمات ذات جودة عالمية.

## Professional services executed locally with international quality:

The office's partners and managers are keen to recruit qualified professional staff with previous experience related to the services' field provided by the office. In addition, every employee of our office must attend intensive training related to the work methodology and the technical programs used by us which were obtained from international companies specialized in our field. Attracting qualified staff and training them in using these technical programs ensures us that we are providing services with international quality.



## خدمات الدعم والمساندة الفنية لعملائنا:

يعتمد أسلوبنا في العمل على الفعالية والكفاءة في تنفيذ المهام، سواء عند التعامل مع موظفي المنشأة أو عند تجميع المستندات والبيانات وتوثيقها بملفات العمل. اننا نحرص على التواصل الدائم بإدارة المنشأة لاطلاعها على مراحل سير العمل ونتائجه، كما اننا نحرص على تحديد البيانات المطلوبة للمهام التي نكلف بها في مرحلة مبكرة اثناء قيامنا بالتخطيط لتلك المهام، وذلك لتفادي الازدواجية في اعداد البيانات من جانب الادارة خصوصا اذا ما كانت تصدر عنها بيانات دورية متشابهة الاستعمال والغرض.

## Technical and support services for our clients:

Our style of work depends on the effectiveness and efficiency in the execution of tasks, either when dealing with the entity's staff or when collecting documents and data and documenting it in work files.

We are keen to continuously communicate with the entity's management and to inform them about the progress of stages of the work and its results, also, we are keen to identify the required data for the tasks assigned to us at an early stage while we are planning for those tasks, in order to avoid the duplication of the preparation of the data by the management, especially if there is data issued periodically with similar use and purpose.





## استخدام التقنية الحديثة في العمل:

يحرص جميع موظفينا على الاستعانة بأحدث برامج المراجعة المستخدمة. ان هذا النظام يساعدنا ويسمح لنا بالتركيز على الأمور الجوهرية المتعلقة بكافة الخدمات التي نقوم على تنفيذها.

### The use of modern technology at work:

All of our employees are keen to use the latest used audit programs. This system helps us and allows us to focus on the primary matters related to all services we are performing.



## سرية المعلومات:

تعتمد سياستنا في التعامل مع كافة البيانات والمعلومات التي نحصل عليها خلال عملنا بسرية تامة على قواعد وأسس سلوك المهنة التي تلتزم بها والتي تتناسب مع قواعد وسلوك المهنة المقررة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.



### Confidentiality of the information:

Our policy in dealing with all data and information that we obtain during our work is strictly confidential which is based on the rules and principles of the conduct of the profession to which it adheres to and that are consistent with the rules and the profession's behavior as prescribed by the Saudi Organization for Certified Public Accountants.

## الالتزام بالمعايير والقواعد المهنية وتطويرها:

تتطلب سياستنا بأن يتقيد جميع موظفينا بسلوك وآداب المهنة وكذلك بمعايير المحاسبة والمراجعة والمعايير المهنية الأخرى ومعايير جودة الأداء المهني المعتمدة في المملكة وأيضا ما يتم اعتماده من سياسات عمل وتنظيم مقترحة داخليا.



### Adherence to professional standards and rules and their development:

Our policy requires that all of our employees adhere to the ethics and behavior of the profession as well as the accounting and auditing standards and other professional standards and quality standards of professional performance that are endorsed in the Kingdom also, the policies and regulations adopted, proposed internally.

## الالتزام بالمعايير والقواعد المهنية وتطويرها:

اننا نحرص على استقلالية فريق العمل تماشياً مع معايير المراجعة الدولية، كما نحرص على مراجعة موقف جميع المدراء والموظفين في ذلك الخصوص دورياً لنضمن استقلالية وحياد مكتبنا وفريق المراجعة.



## Adherence to professional standards and rules and their development:

We ensure the independence of the team members in accordance with the International Standards on Auditing. We regularly review the position of all managers and staff in this regard so that we can ensure the independence and impartiality of our office and the audit team.

## الالتزام بالمعايير والقواعد المهنية وتطويرها:

إن المدراء الرئيسيين في مكتبنا ملتزمين بالمشاركة الفعالة في التخطيط والتنفيذ والرقابة لكافة عمليات المكتب وتوثيق ذلك في أوراق العمل، ويلتزم مكتبنا بتطوير المهنة من خلال تطوير الكفاءات البشرية للعاملين لديه وبالأخص الكفاءات الوطنية منهم.



## Adherence to professional standards and rules and their development:

Our office's senior managers are committed to actively participate in the planning, execution and censorship of all office engagements and to document it in the working papers. Our office is committed to the profession's development through the development of the employees' competencies, especially the national competencies.

## الالتزام بالمعايير والقواعد المهنية وتطويرها:

كما يلتزم بمشاركة موظفيه في حضور الدورات التدريبية المهنية ومساهماتهم في إعداد الدورات والبحوث والدراسات المهنية التي تؤدي بدورها إلى تطوير مهنة المحاسبة والمراجعة والاستشارات المهنية.



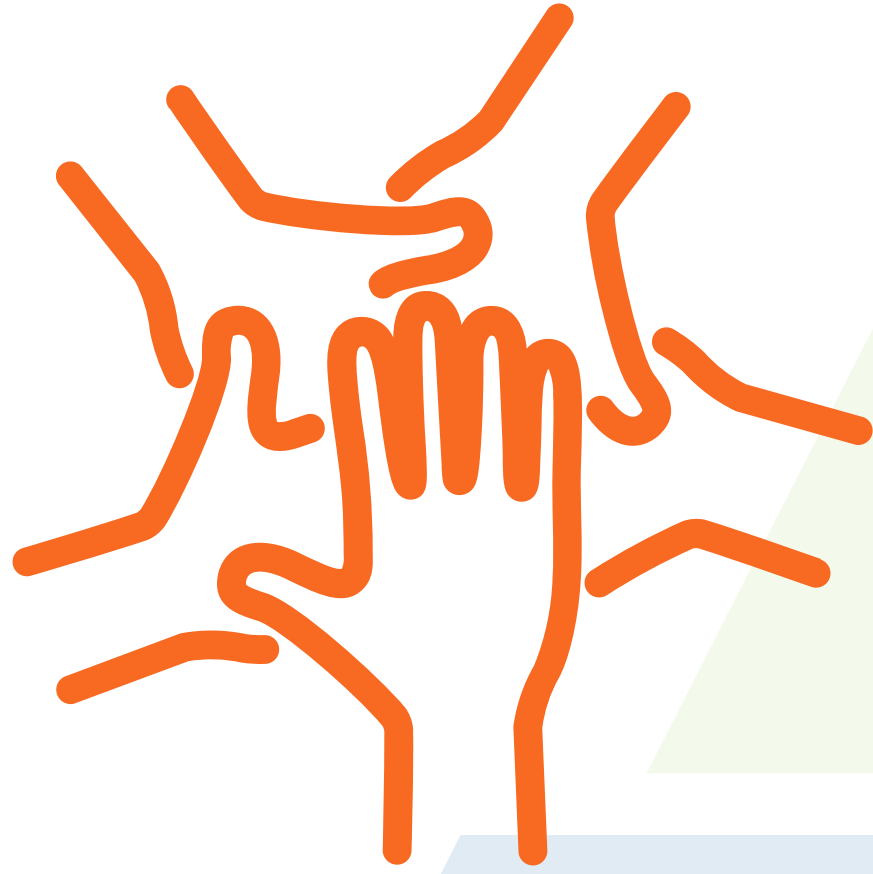
## Adherence to professional standards and rules and their development:

Our office is committed that the employees attend and participate in the training courses, also, we actively emphasis on the necessity of their contribution in the preparation of courses, research and professional studies.



## ضمان استمرارية أعضاء فريق العمل:

إننا ندرك أهمية استمرار أعضاء الفريق الرئيسيين في تقديم خدماتنا المهنية، وتعتبر إحدى أهم سياساتنا لضمان الاستمرارية، وكذلك قيام المدراء المسؤولين بالمشاركة الفعالة والمستمرة في كافة مراحل تقديم الخدمة للعملاء.



### Ensure the continuity of the team members:

We recognize the importance of the continuity of the key team members for providing our professional services, as it is one of our most important policies to ensure the office continuity, as well as the active and continues participation of the responsible managers in all stages of providing the service to clients.

## أنظمة حفظ الملفات والبيانات

يتوافر لدينا النظامان التاليان:

**الأول:** باستخدام الحاسب الآلي وحفظ ملفات العملاء  
(كل عميل على حدة).

**الثاني:** من خلال ملفات لحفظ مستندات أوراق العميل وخطة برامج  
العمل (أيضاً لكل عميل على حدة).

## Files and data storage systems:

We have the following two systems:

**First:** by using the computer and saving the client's files  
(each client individually).

**Second:** Through hard files by filing the client's papers  
and documents and the work plans (also, each client  
individually).





[www.ayyad-cpa.com](http://www.ayyad-cpa.com)



## تواصل معنا: عيّاد للتدقيق والاستشارات

info@ayyad-cpa.com @

www.ayyad-cpa.com

+962 7 9155 1418

عمّان - ش.الملكة نور - دوار الشميساني عمارة 46 - الطابق الرابع - مكتب رقم 1

## Contact us: Ayyad for Audit & Advisory

@ info@ayyad-cpa.com

www.ayyad-cpa.com

+962 7 9155 1418

AMM. Q.Nour St. Shumaysani Cir Bldg. 46, 4th Floor, Office No. 1